

# В каком порядке проводится входной контроль строительных материалов

## Оглавление:

1. Что такое входной контроль материалов и иной продукции, применяемой в строительстве
2. Кто проводит входной контроль
3. Как проводится входной контроль
4. В каком порядке ведется журнал входного контроля в строительстве

## 1. Что такое входной контроль материалов и иной продукции, применяемой в строительстве

Входной контроль применяемых в строительстве материалов и иной продукции - это одно из мероприятий строительного контроля. Входной контроль проводится для проверки качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее также - "продукция") (пп. "а" п. 5 Положения о проведении строительного контроля).

## 2. Кто проводит входной контроль

Собственно входной контроль строительных материалов и иной продукции, поставленной для строительства, проводит подрядчик как лицо, осуществляющее строительство (п. 3, пп. "а" п. 5 Положения о проведении строительного контроля, п. 9.1.7 СП 48.13330.2019).

### Каков правовой статус СП 48.13330.2019

СП 48.13330.2019 включен в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Применяя добровольно стандарты и (или) своды правил, включенные в указанный Перечень, вы соблюдаете требования соответствующих технических регламентов. То, что указанные стандарты и своды правил применяются добровольно, не значит, что они могут не соблюдаться. Это означает, что вы можете использовать другие правила, не противоречащие требованиям Федерального закона N 384-ФЗ (Письмо Минстроя России от 09.04.2021 N 8545-ОГ/08).

Если такие стандарты и своды правил не применялись, то это не означает, что не соблюдены технические регламенты (Письмо Минстроя России от 15.03.2021 N 5909-ОГ/04).

Существуют исключения применения упомянутых стандартов и сводов правил.

Заказчик проводит проверку полноты и соблюдения сроков выполнения подрядчиком входного контроля, а также достоверности документирования его результатов (пп. "а" п. 6 Положения о проведении строительного контроля, п. 9.1.8 СП 48.13330.2019). Застройщик (технический заказчик) проводит верификацию входного контроля у лица, осуществляющего строительство, а именно: проверяет выборочно материалы, в том числе проверяет, есть ли у лица, осуществляющего строительство, документы изготовителя о качестве применяемых им материалов, а также документы о результатах лабораторного контроля (п. 9.1.9 СП 48.13330.2019).

### 3. Как проводится входной контроль

**Непосредственно функции входного контроля осуществляют**, как правило, работники подрядчика, на которых приказом возложена такая обязанность (п. 4 Положения о проведении строительного контроля, Приложение Б к СП 48.13330.2019).

Измерения и испытания при осуществлении входного контроля материалов подрядчик может проводить своими силами либо может поручить это организации, которая имеет аккредитацию в соответствующей области (п. 7 Положения о проведении строительного контроля).

**Входной контроль проводится до начала применения** поставленной продукции в строительстве (п. 7 Положения о проведении строительного контроля).

**В рамках входного контроля вы выполняете** в том числе (п. 7 Положения о проведении строительного контроля, п. 9.1.16 СП 48.13330.2019):

- проверку соответствия поставленной продукции требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил;
- проверку наличия, содержания и качества сопроводительных документов изготовителя, которые подтверждают качество материалов. Это могут быть, например, сертификаты соответствия, декларация о соответствии, технические свидетельства о пригодности новой продукции для применения в строительстве на территории РФ (п. п. 1 - 3 ст. 20, п. 1 ст. 21, п. п. 1, 3 ст. 23 Закона о техническом регулировании, п. п. 2, 3 Правил подтверждения пригодности новых материалов).

**Важно!** В 2022 и 2023 гг. пригодность ресурсов для применения в строительстве может подтверждаться техническим свидетельством подведомственного Минстрою России федерального государственного (бюджетного или автономного) учреждения на основе заключения о пригодности строительных ресурсов. Срок подготовки и выдачи технического свидетельства не должен превышать 10 рабочих дней со дня подписания с заявителем договора на подготовку названного заключения. Указанный срок может продлеваться по заявлению заявителя. Срок действия технического свидетельства составляет два года. Если срок действия технических свидетельств, выданных в соответствии с Правилами подтверждения пригодности новых материалов, истекает в период с 21 апреля по 31 декабря 2022 г., он продлевается на два года (п. п. 2, 3, 7, 11 Приложения N 21 к Постановлению Правительства РФ от 12.03.2022 N 353).

**В общем виде в процедуре входного контроля** можно выделить следующие этапы, проводимые застройщиком (техническим заказчиком) и лицом, осуществляющим строительство (п. 9.1.16 СП 48.13330.2019):

- проверка наличия, содержания и качества сопроводительных документов изготовителя, которые подтверждают качество материалов;
- проверка внешнего вида, состояния поверхности, маркировки, отсутствия критических дефектов и повреждений, не соответствующих документам по стандартизации;
- проведение контрольных измерений и лабораторных испытаний по показателям качества согласно документам по стандартизации.

#### Как проводится лабораторный контроль

Испытания материалов в рамках лабораторного контроля можно осуществить силами собственных строительных лабораторий или привлечь сторонние (п. 9.1.43 СП 48.13330.2019). В любом случае строительная лаборатория должна соответствовать требованиям компетентности по ГОСТ ISO/IEC 17025-2019 (п. 9.1.44 СП 48.13330.2019).

Лабораторные испытания материалов проводят по утвержденной проектной документации (п. 9.1.15 СП 48.13330.2019).

Лабораторный контроль нужен, чтобы подтвердить физико-механические и иные характеристики материалов в объеме, установленном проектной документацией, а если такие указания отсутствуют

- в объеме, установленном документами по стандартизации. Результаты лабораторного контроля отражаются в исполнительной документации, в том числе в составе информационной модели объекта (п. 9.1.46 СП 48.13330.2019).

Застройщик (технический заказчик) также может провести лабораторные испытания, в частности, по следующим причинам (п. 9.1.17 СП 48.13330.2019):

- отсутствуют или нарушены маркировка и упаковка;
- в отступление от требований документов по стандартизации есть видимые повреждения и критические дефекты;
- в отступление от утвержденной проектной документации заменен или изменен показатель применяемого материала.

Дополнительные испытания материалов проводятся, если выявлен неполный состав или нарушения в порядке составления сопроводительной документации и (или) выявлены несоответствия внешнего вида или маркировки (п. 9.1.18 СП 48.13330.2019).

Отбор проб (образцов), маркировка и (или) опломбирование отобранных проб (образцов) и составление акта отбора проб (образцов) продукции проводятся с уведомлением поставщика, изготовителя продукции комиссионно при участии (п. 9.1.20 СП 48.13330.2019):

- представителя застройщика (технического заказчика);
- лица, осуществляющего строительство (генерального подрядчика);
- непосредственного производителя работ;
- строительной лаборатории.

Результаты входного контроля подлежат отражению в журналах входного контроля и протоколах испытаний, которые представляют строительные лаборатории и оформляют согласно ГОСТ Р 58973-2020 (п. 9.1.21 СП 48.13330.2019).

Если вы применяете СП 471.1325800.2019, промаркируйте проверенные партии продукции согласно требованиям п. п. 7.7.2, 7.7.3 СП 471.1325800.2019.

Правовой статус СП 471.1325800.2019 аналогичен правовому статусу СП 48.13330.2019.

**Продукцию, которая соответствует установленным требованиям**, вы можете сразу применять для строительства либо отправить на хранение. Если при хранении были нарушены установленные нормы и правила складирования и хранения, необходимо еще раз подтвердить соответствие качества продукции требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил. Иначе применять такую продукцию для строительства нельзя (п. п. 7, 8 Положения о проведении строительного контроля).

**Продукцию, которая не соответствует установленным требованиям**, применять для строительства не допускается. Материалы, по которым выявлено несоответствие установленным требованиям, нужно отделить от пригодных и промаркировать. Работы, где применяются материалы, не соответствующие установленным требованиям, нужно приостановить. О приостановке работ и ее причинах известите застройщика (технического заказчика) (п. 7 Положения о проведении строительного контроля, п. 9.1.19 СП 48.13330.2019).

По результатам входного контроля (если они неудовлетворительны) поставщику в соответствии с гражданским законодательством (ст. 475, п. 1 ст. 518 ГК РФ) могут быть предъявлены претензии.

#### **4. В каком порядке ведется журнал входного контроля в строительстве**

Журнал ведет подрядчик (лицо, осуществляющее строительство). В журнале он отражает результаты входного контроля (п. п. 9.1.7, 9.1.21 СП 48.13330.2019).

Форма журнала приводится в СП 48.13330.2019 (Приложение И) (п. 9.1.21 СП 48.13330.2019).

Журнал обычно ведется в бумажном виде. Это следует из самой формы журнала: по каждой строке должна быть проставлена подпись лица, осуществляющего контроль, страницы журнала нужно прошнуровывать и пронумеровать. Если вы применяете СП 471.1325800.2019, журнал формируйте в электронном виде с соблюдением правил разд. 9 указанного свода правил. В частности, каждая запись в электронном журнале должна соответствовать уникальному идентификатору принимаемой партии продукции (п. п. 9.6, 9.8 СП 471.1325800.2019).